

## 事業報告書

自 平成30年4月1日

至 平成31年3月31日

### I 事業活動の概況に関する事項

#### 1. 事業年度における主要な事業内容・当該事業年度における事業の経過及びその成果

##### (1) 組合及び組合員をめぐる経済・経営状況

アメリカトランプ政権の自国第一主義政策や、英国のユーロ圏離脱、また中国とアメリカという超大国の貿易戦争、世界の発火点となりかねない北朝鮮問題など不確実な世界経済や政治の時代となっています。日本では一部の大企業でバブル期を超える企業収益や雇用改善が見られる反面、日本の最大の課題である「人口減少」はまずは地方経済から活力を奪う構図となっています。政府目標のインフレターゲットも未達でデフレ脱却には程遠い現状です。中小零細企業の存在意義さえ問われかねない時代状況です。

その中でも鹿児島天文館いづろ商店街は歴史を継承しながらも地域ニーズの変化に対応する「新鮮な老舗」商店街として前を向き全員参加型の商店街活動を積極的に実施しました。商店街が地域のコミュニティーの担い手であり、公共的な役割を果たすべきとの強い信念からです。人口減少の時代だからこそ、地域のコミュニティーの担い手として自ら「稼ぐ」個店の集まりである商店街が見直されつつある時代が来ています。

鹿児島天文館いづろ商店街では「巴里屋ビル」さんが天文館いづろの新たなランドマークとなるべく、新築中です。「QT モバイル」さん、「理容プラージュ」さん「マーケットマーケット」さんなどの新店舗もオープンしました。

ソフト面では、商店街活性化手法の「まちゼミ」を5月と10月に2回開催、第5回目では67講座、634人の参加者となりました。顧客満足度、従業員満足度とも高く鹿児島天文館はもとより、鹿児島県内での「まちゼミ」普及にも貢献しています。青年会の活動は「いづろチャリティーオークション」（社会貢献活動）など多彩な企画を実施。「いづろハッピーデー」も42回を迎え延べ1.4万人に参加頂きました。またアーケードの安心・安全の担保の為、ガラス交換や清掃、防犯カメラの設置（10台）も実施しました。天文館全体の「灯ろう祭り」「浴衣祭り」「天文館全員集合」などの共同企画にも積極的に参加しました。

##### (2) 共同事業の実施状況

###### ① 青年会主催の社会貢献活動

青年会の発案で「チャリティーオークション」として社会貢献活動を5月と12月に継続開催。

いづろの各店舗さんからお気持ちのお品物と花をオ



ークションし、災害地への義援金として送っています。今後も途切れない活動としながら、実際に被災地になった場合の商店街としての対応を考える機会になっています。

#### ② 天文館一斉清掃にも参加 H30/6/8

自分達の「街」は自分達で綺麗に！

を合言葉に6月8日「天文館一斉清掃」が実施されました。

いづろからマルヤさんを中心に39名が参加しました。

We Love天文館協議会の活動にも積極的に参加しました。

いづろ事務局には「まち美化委員」が2名誕生。

年間2回(6月・10月)行われており、今後も通りをあげて参加致します。



#### ③ 天文館灯ろう・ゆかた祭り 2018

7/7~8/31日まで天文館全体で「天文館灯ろう祭り」を実施。



いづろの灯ろうは各店舗様や未来のお客様である市内4高校の生徒さんに書いて頂きました。

また新企画として「こども灯ろう」を小学生に書いて頂きアーケードに飾りました。いづろでは8/4・8/5

「浴衣祭り」として浴衣で来街され

た方に生ビール振舞いや白熊バー振舞い、射的などを実施。いづろメンバーが日替わりで浴衣姿でのおもてなし。延べ43人が浴衣を着用、お客様はもとよりいづろメンバーの満足度も高い企画となりました。



#### ④ いづろ夏の「懇親会」H30年8月21日 マルヤガーデンズ8階

いづろメンバーの「夏の懇親会」がマルヤガーデンズさん8階にて開催されました。

いづろメンバーの勢いを示す、「元気で楽しい」会となり、64名が参加されました。

いづろの基礎をおつくり頂いた先輩方を始め、子供達、お孫さんも参加して、青年会の企画で大いに盛り上がり懇親を深めました。

2,400名のいづろメンバーが参加出来る企画の実施が課題となりました。



⑤ 恒例毎月15日「いづろハッピーデーレシート抽選会」平成27年10月からレシート抽選会方式となった

「いづろハッピーデーレシート抽選会」がいづろ名物として定着。月1回のいづろメンバーのコミュニケーションツールとなっています。

バスケットチーム鹿児島レブナイズとは、商店街としては県





内初の「地域包括協定」を締結。選手が参加するなど、サザン☆クロスと共に認知されています。平成30年度は、抽選回数8,869回 抽選人数3,696人となりました。

⑥第4回・5回「鹿児島・天文館まちゼミ」開催と「鹿児島県まちゼミフォーラム in 天文館」5月と10月に全国の商店街活性化手法で成功している「まちゼミ」をいづろだけではなく、天文館全体に範囲を広げ開催。事業者が自ら行う「まちゼミ」の開催は、多くのマスコミにも取材されました。2回で総勢1,236人に及ぶ参加者があり、受講者はもとより、講師となった店舗の方も自分の店舗戦略を見直すきっかけになり、いづろミッションの「人材育成」と「コミュニケーション」が図られました。



10月10日には「第2回鹿児島県まちゼミフォーラム in 天文館」を開催、県内各地から130名を超える参加者となりました。天文館いづろ地区だけではなく、鹿児島県全体を牽引する天文館いづろ商店街として存在意義を高めています。

「第6回鹿児島天文館まちゼミ」は「赤塚学園デザイン専門学校」の生徒さんとコラボし、チラシデザインなどをつくり、67講座で令和元年6月2日まで開催中です。We Love 天文館協議会の協力も得ています。



⑦ 第7回「年末だよ！天文館全員集合」H30年12/7～12/9  
天文館全体で行う企画にも積極的に参加。抽選会の景品200個をいづろ賞として各店舗様が拠出。12月の天文館全体の賑わいを創出しました。



また12/8はいづろ独自企画としてチャリティーオークションの第6回目を



実施。各店舗から多くのお気持ちを頂きました。

### ⑧ 大国主神社 「夏祭り」と「初穂祭」



いづろ、金生の「守り神」大国主神社では、7/11・7/12に「夏祭り」を開催。明けて1/12日には「大国主神社初穂祭」を金生通り会と共同開催。商売の神様



として清掃などを継続的に実施しています。鳥居の改修も実施しました。



⑨ 新春恒例「ぜんざい福振る舞い」 H31 年 1 月 13 日



天文館の 6 通りで恒例の「新春ぜんざい振舞い」を開催。来街頂くお客様に 800 杯、いづろで働くメンバーに 200 杯の「福振る舞い」となりました。いづろメンバーへの振舞いは、特に喜ばれ「いづろ満足度」の向上に繋がりました。



⑩ 花壇の管理・清掃、アーケードの降灰除去なども



いづろ花壇の管理・清掃を定期的実施しました。鹿児島市の「花壇コンテスト」に応募するなど清掃にも力を注いでいます。



また鹿児島市の「降灰除去」の補助金などを活用して、アーケード上の降灰除去を実施することで、来街者の安心・安全を担保して、いづろ組合員の共有資産である、アーケードの保守・管理も定期的実施しています。

⑪ いづろアーケードの「ガラス」交換実施



2009 年に出来た「いづろアーケード」はお客様を雨や降灰から守り、店舗や組合員の財産を守る役目を果たし、天文館全体の回遊性を担保しています。既に設置から 10 年が経とうとする現在、経年劣化も目立っています。



特にアーケードの「ガラス」の破損が多く、課題となっていました。

今年度中に修繕をすると、理事会で決定して、29 枚の「ガラス」を 4 日間かけて、夜間作業にて交換しました。「ガラス」から「ポリカーボネート」という割れない素材を使用しました。数社から「相見積もり」をとり実施しています。

アーケードの償却が終わるあと 5 年の間にも「ガラス」の破損が予想される為、令和元年度の予算にはその計上が必要となります。

お客様、いづろメンバーの「安心・安全」の担保を最優先課題として取り組みます。

⑫ アーケードの防犯カメラを 5 台新品交換、5 台新規設置（合計 10 台）

「安心・安全」の担保を最優先として、鹿児島市の補助金も使い防犯カメラを 10 台設置しました。



2. 理事会・三役会の開催状況

開催日時	開催場所	出席理事	議案及び議決内容
H30年4月24日	事務局	7人	・平成30年度収支報告の件 ・平成29年度総会の件 (その他7件) (原案通り承認と再検討)
H30年5月16日	事務局	7人	・チャリティーオークション ・まちゼミの件 (その他7件) (原案通り承認)
H30年6月13日	事務局	6人	・まちゼミの進捗状況 ・天文館灯ろう・浴衣祭り件 (その他8件) (原案通り承認)
H30年7月17日	事務局	6人	・天文館灯籠祭りの件 (いづろ振舞いなど) ・防犯カメラの検討 (その他10件) (原案通り承認と再検討)
H30年8月20日	事務局	6人	・天文館灯籠浴衣祭り収支報告の件 ・いづろ親睦会の件 (その他7件) (原案通り承認)
H30年9月19日	事務局	6人	・まちゼミフォーラムの件 ・天文館灯ろう収支の件 (その他10件) (原案通り承認)
H30年10月16日	事務局	6人	・アーケードガラスの交換検討 ・おはら祭りの件 (その他8件) (原案通り承認)
H30年11月19日	事務局	6人	・天文館全員集合参加の件 ・イルミネーションの収支など (その他12件) (原案通り承認)
H30年12月17日	事務局	6人	・アーケードコーキングなど ・新春ぜんざい振る舞いの件 (その他10件) (原案通り承認)
H31年1月22日	青年会・ 理事会合同	10人	・アーケードガラスの交換 ・予算組の件 (その他1件) (原案通り承認と再検討あり)
H31年2月12日	事務局	6人	・ガラス交換のスケジュール ・昇降機修繕の件 (その他5件) (原案通り承認と再検討あり)
H31年3月18日	事務局	6人	・雨漏りの修繕の件 ・年度末収支予想の件 (その他5件) (原案通り承認)

3. 組合員数及び出資口数の増減

平成31年3月31日現在  
(1口:1,000円)

項目	前年度末	増加	減少	本年度末
組合員数	52人	3人	2人	53人
出資口数	2,694口	302口	301口	2,695口
出資総額	2,694,000円	302,000円	301,000円	2,695,000円







4. 役員に関する事項

(1) 役員の氏名及び職制上の地位及び担当

地 位	氏 名	担 当
理 事 長	田 淵 健二	運営管理全般
副理事長	川井田 浩一	会計部長・運営管理全般補佐・(N I 担当)
	青 崎 礼子	総務委員長・会計副委員長・天商連担当・女性活躍担当
専務理事	有馬 明治	総務部長・会計副部长・市商連・青年会育成・(N I 担当)
理 事	吉松 健	行事委員
	宮下 洋一郎	会計委員
	井上 孝俊	IT委員
	川上 正志	総務副委員長
	小田原 喜平衛	IT委員委員長・HP 担当・(N I 担当)
	春田 晃秀	行事委員長・青年会副担当・(N I 担当)
監 事	植田 康彦	会計幹事
	門田 千里	会計幹事
顧 問	川井田 保夫	総合
	有馬 忠夫	緑化委員長
	春田 滋	総合顧問(トータルアドバイザー)

5. 職員の状況及び業務運営組織図

(1) 職員の状況

事務局員 1名 事務局パート 1名 計：2名

(2) 組織図





## 事業計画案

自 平成31年4月1日

至 令和2年3月31日

《ネクストいづろ みんなで創る絆の商店街》

### 《事業方針》

歴史ある「新鮮な老舗」商店街として、地域コミュニティの担い手として、いづろ商店街は積極的な組合活動を展開します。いづろで働く2,400名のメンバーの満足度を上げながら、その先のお客様に感動と共感を頂ける活動を継続実施致します。人口減少と言う大問題に中心市街地の通り会としては、それを逆にチャンスと捉え時代の変化に柔軟に対応します。将来の為には外部のタレントを入れることも選択肢とします。持続可能でかつ時代への変化対応力を持ちながら地域コミュニティとして存在する、県内商店街のフロントランナーとなります。

引き続きわかりやすい活動指針として

1. 「コミュニケーション」の更なる向上（多くの人に関わる・通り会以外のメンバーも）
2. 将来を見据えた「人材育成」（人が財産であると言う信念・青年会組織の再検討）を掲げ「いづろ商店街」約2,400人のマンパワーを結集致し「楽しい商店街」となります。

### I 商店街発展に関する事項

1. 組合員相互の親睦・協力を高め、通り会活動に参加する「人」を更に増やします。
2. 補助金事業等も有効に活用し、活動指針に合う企画を積極的に実施します。
3. いづろハッピーデーを「人材育成」「コミュニケーション」の観点から再考します。
4. 出来るだけ多くの組合員が参加出来る、参加型の企画を継続実施します。
5. 5組合員増加させ、いづろの最前線で働くメンバーの懇親を図る企画を1年1回実施。
6. 「まちゼミ」をソフト事業の中核として年間2回開催。天文館はもとより鹿児島県に広めるインキュベーターとなります。WeLove 天文館の協力も得て「個店」強化のソフト事業として継続拡大実施します。
7. 天商連、市商連、中央会、商工会議所など諸団体と協力し商店街発展を目指します。

### II 商業近代化に関する事項

1. IZU☆LABO（いづろ公式HP）と天文館HP、アプリの連動をし、SNS系の集客に努めながら、増加するインバウンド需要対応の対策をとります。
2. ラインを利用した、いづろコミュニケーションツールの検討をはじめます。

### III 共有施設に関する事項

1. アーケードの降灰除去や付帯設備の保全管理、維持に努め、適切な修繕を行います。
2. 共有資産であるアーケードの経年劣化に対し、予算確保と計画的な修繕を実施します。
3. イルミネーション、フラッグ等でいづろをアピールするアーケード装飾を実施します。
4. 商店街の美化ならびに環境衛生活動・清掃活動・防犯活動に取り組みます。

### IV 大国主神社に関する事項

1. 金生通りならびに大黒町町内会との協力し市民が参加できる大国神社とします。

### V その他 理事会において必要と認めた事項を迅速に実行します。

